

Klaassen
Horecamakelaars

Kwalitaria Galecop in Nieuwegein

VERKOOP
AANKOOP
ADVIES
TAXATIES

Treesje.nl

GALECOP
WINKELCENTRUM

kwalitaria



druk, onverwacht bezoek,
verjaardag, feestje,
of lekker voor de buis,

kwalitaria

natuurlijk de lekkerste

Bestel via: **KWALITARIA.NL**

wij bezorgen:
di. t/m do. van 17.00 tot 20.30 uur
vrij t/m zo. van 16.30 tot 20.30 uur
maandag gesloten

www.klaassenbv.nl
info@klaassenbv.nl

Kwalitaria Galecop
Winkelcentrum Galecop 5
3437 JV Nieuwegein

INTRODUCTION

Te koop: bedrijfsexploitatie van Kwalitaria Galecop te Nieuwegein

KERNGEGEVENS

In het levendige winkelcentrum Galecop staat deze instapklare Kwalitaria. Recent verbouwd naar de nieuwste, sfeervolle en moderne stijl van de formule. De zaak is al jaren een begrip in de buurt en kent een stabiele, goede omzet met een vaste klantenkring. Daarbij komt dat je als franchisenemer profiteert van dit sterke franchiseconcept.

LIGGING

Kwalitaria Galecop is gelegen in het winkelcentrum Galecop in Nieuwegein. In dit winkelcentrum zijn verschillende winkels en supermarkten te vinden zoals: Jumbo, Gall & Gall, Primera en Etos. Kwalitaria Galecop is geopend van dinsdag t/m zondag van 12:00 tot 21:00.

CONCEPT

Kwalitaria is een sterke franchise cafetariaformule. Al 35 jaar kenmerken zij zich door kwaliteit en duurzaamheid. Het verhaal van Kwalitaria begint in 1990 en inmiddels zijn er in Nederland bijna 140 Kwalitaria vestigingen. Een netwerk vol kennis en ervaring!



De formule staat voor (h)eerlijk eten met aandacht voor kwaliteit en duurzaamheid. Waar mogelijk gebruiken ze daarom duurzaam vlees van Hollandse bodem, plofkipvrije kipproducten en voegen ze steeds meer vegetarische gerechten toe aan het assortiment.

Qua uitstraling is de vestiging een plek waar iedereen zich thuis voelt. Met een moderne inrichting wordt een gezellige sfeer gecreëerd en in het assortiment wordt aan het hele gezin gedacht. Van burgers, friet en snacks tot warme maaltijden, belegde broodjes en salades! Tevens bezorgen ze deze producten ook bij de gasten thuis.

FRANCHISEGEVER KWALITARIA

Door je bij Kwalitaria aan te sluiten profiteer je van de sterke marketing. De marketeers zijn continu bezig om gasten aan Kwalitaria te binden en fan te maken van de formule. Zij volgen alle trends en ontwikkelingen in de markt, zodat de franchisenemers voorop lopen en de omzet blijft stijgen. En ook zorgen ze voor een professionele uitstraling in en om de zaak.

Als franchisenemer profiteer je verder van collectieve inkoop: scherpe inkooprijzen en gegarandeerde kwaliteit. Goed om te weten is dat die scherpe prijzen niet alleen van toepassing zijn op producten en dranken, maar ook op non-food en apparatuur.



INDICATIEVE KOSTEN VOOR HET AANSLUITEN BIJ DE FORMULE

- Entreefee: €8.000,- eenmalige fee,
- Promotiefee: 3% van de omzet per jaar (max. € 12.000,- per jaar)
- Franchisefee: 4,5% van de omzet per jaar.

METRAGE

Verkoopruimte 100m2

VRAAGPRIJS BEDRIJFSEXPLOITATIE

€ 187.500,-

HUURPRIJS REGISTERGOED

€ 27.000,- p.j.

Meer info? Joey Hehamahua op 06 11 744 732 of
joey@klaassenbv.nl



K

www.klaassenbv.nl

info@klaassenbv.nl



Vraagprijs bedrijfsexploitatie

€ 187.500,-

Huurprijs registergoed

€ 27.000,-

per jaar, excl. BTW

druk, onverwacht bezoek,
verjaardag, feestje,
of lekker voor de buis,

kwalitaria

natuurlijk de lekkerste

Bestel via: **KWALITARIA.NL**

wij bezorgen:

di. t/m do. van 17.00 tot 20.30 uur
vrij t/m zo. van 16.30 tot 20.30 uur
maandag gesloten

K Klaassen
Horecamakelaars

Alle verstrekte informatie is geheel vrijblijvend en onder voorbehoud. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

kwalitaria



kwalitaria

kwalitaria

kwali : ri

Broodje

Toy Station

Toy Station

ZOMER

ZOMER

ZOMER BURGER

ZOMER PULLED BEEF SPECIAL

ZOMER CAESAR KIP SPECIAL

ZOMER WRAP

ZOMER FRIKANDEL

ZOMER MILKSHAKE

kwalitaria

www.klaassenbv.nl

info@klaassenbv.nl

kwalitaria

kwalitaria

kwalitaria

kwali tri

erig
Broodje

ZOMER!

ZOMER BURGER

9,90

ZOMER PULLED BEEF SPECIAL

21,90

ZOMER CAESAR KIP SPECIAL

20,90

ZOMER WRAP

8,90

ZOMER PRIKANDEL

3,90

ZOMER MILKSHAKE

3,90

www.klaassenbv.nl

info@klaassenbv.nl







kwalitaria

GEZOND

CRUNCHY CHICKEN

HETE KIP

CARACCO

FILET AMERICAIN

BEEMSTER KAAS

BEEMSTER

RUNDERBEEFJES

WARM VLEES

TONIJNSALADE

DIERSALADE

GEZOND

CRUNCHY CHICKEN

HETE KIP

CARACCO

FILET AMERICAIN

BEEMSTER KAAS

BEEMSTER

RUNDERBEEFJES

WARM VLEES

TONIJNSALADE

DIERSALADE

Broodjes

GEZOND

CRUNCHY CHICKEN

HETE KIP

CARACCO

FILET AMERICAIN

BEEMSTER KAAS

BEEMSTER

RUNDERBEEFJES

WARM VLEES

TONIJNSALADE

DIERSALADE

GEZOND

CRUNCHY CHICKEN

HETE KIP

CARACCO

FILET AMERICAIN

BEEMSTER KAAS

BEEMSTER

RUNDERBEEFJES

WARM VLEES

TONIJNSALADE

DIERSALADE

BELEGDE BROODJES

GEZOND

CRUNCHY CHICKEN

HETE KIP

CARACCO

FILET AMERICAIN

BEEMSTER KAAS

BEEMSTER

RUNDERBEEFJES

WARM VLEES

TONIJNSALADE

DIERSALADE

ENERGY!

GEZOND

CRUNCHY CHICKEN

HETE KIP

CARACCO

FILET AMERICAIN

BEEMSTER KAAS

BEEMSTER

RUNDERBEEFJES

WARM VLEES

TONIJNSALADE

DIERSALADE



KEBAB KROKET
4,95
3,95

FRIET SPECIALS
FRIET MET KIP 13,95
KIP RIBS SPECIAL 15,95
TERIYAKI RUNDERREKES 13,95
FRIET STOOFFLES TRUFFEL 15,95
WARM VLIES 13,95
BOKKENFRIET MET KIP 15,95
BOKKENFRIET MET SPEK 15,95
KIPSNOBARNA 13,95
GYROS 13,95

FRIET
NORMALE PORTIE FRIET 11,95
GROTE PORTIE FRIET 13,95
2 PORTIES 15,95
3 PORTIES 17,95

KEBAB KROKET
4,95
3,95

KEBAB KROKET
4,95
3,95

KEBAB KROKET
4,95
3,95

KEBAB KROKET
4,95
3,95

KEBAB KROKET
4,95
3,95

kwalitaria
het hartje van de stad

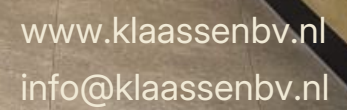
WEET
HAT JE EET?

Complete Menu's

Complete Menu's

Konig IJs
milkshake

DRINK
ICE COLD





TERIYAKI
P
ibox
kwalitaria
Openingsuren
08:00 - 20:00

kwalitaria
Openingsuren
08:00 - 20:00

HUIDGEKAAKT
BURGERS VAN
TOPKwaliteit!

ZOMER!
De zomer is de leukste tijd van het jaar en bij kwalitaria is dat natuurlijk ook zo!

ZOMER PULLED BEEF SPECIAL Een heerlijk gerecht met pulled beef, aardappelen, broccoli en een heerlijke saus. 11,95
ZOMER CAESAR RIP SPECIAL Een heerlijk gerecht met kip, caesar dressing, aardappelen, broccoli en een heerlijke saus. 10,95
ZOMER BURGER Een heerlijk gerecht met een burger, aardappelen, broccoli en een heerlijke saus. 9,95
ZOMER WRAP Een heerlijk gerecht met een wrap, aardappelen, broccoli en een heerlijke saus. 8,95
ZOMER FRKANDEL Een heerlijk gerecht met een frikandel, aardappelen, broccoli en een heerlijke saus. 3,25
ZOMER MILKSHAKE Een heerlijk gerecht met een milkshake, aardappelen, broccoli en een heerlijke saus. 3,25

kwalitaria
natuurlijk de leukste



kwalitaria
Openingstijden
Ma 12.00 - 18.00 uur
Di 12.00 - 18.00 uur
Wo 12.00 - 18.00 uur
Do 12.00 - 18.00 uur
Vr 12.00 - 18.00 uur
Za 12.00 - 18.00 uur
Zon 12.00 - 18.00 uur

Klaassen BV
Kwaliteitscertificaat
Klaassen BV
Kwaliteitscertificaat
Klaassen BV
Kwaliteitscertificaat

Klaassen BV
Kwaliteitscertificaat
Klaassen BV
Kwaliteitscertificaat
Klaassen BV
Kwaliteitscertificaat

kwalitaria
Openingstijden
Ma 12.00 - 18.00 uur
Di 12.00 - 18.00 uur
Wo 12.00 - 18.00 uur
Do 12.00 - 18.00 uur
Vr 12.00 - 18.00 uur
Za 12.00 - 18.00 uur
Zon 12.00 - 18.00 uur









Altijd een Klaassen bedrijfsadviseur, makelaar en taxateur bij u in de buurt.

Kijk op www.klaassenbv.nl voor meer informatie.

Disclaimer & contactinformatie

Alle door ons en/of door de opdrachtgever verstrekte informatie is geheel vrijblijvend, strikt vertrouwelijk, onder voorbehoud en dient op eerste verzoek te worden geretourneerd. Niets uit deze brochure mag op welke wijze dan ook worden vermenigvuldigd en/of gekopieerd dan na schriftelijke toestemming van de makelaar of opdrachtgever.

Er heeft door de makelaar geen controle plaatsgevonden op juistheid van de ontvangen gegevens. Wij willen u vriendelijk verzoeken geen contact op te nemen met de eigenaar/ondernemers, het personeel, accountant, leveranciers, brouwerijen en/of derden die in relatie staan tot de eigenaar/ondernemers.

U kunt direct contact opnemen met de betreffende makelaar om een bezichtiging in te plannen of nadere informatie aan te vragen. Alle communicatie dient uitsluitend te verlopen via:

Joey Hehamahua

Partner

Telefoon: +31611744732

Email: joey@klaassenbv.nl



De Klaassen groep bestaat uit Klaassen Horecamakelaardij, Klaassen Vastgoedmakelaardij & Klaassen Taxaties. Binnen Klaassen zijn makelaars, taxateurs, adviseurs en specialisten werkzaam in een specifieke regio met ieder hun eigen kennis en ervaring in de betreffende regio. Klaassen is opgericht in 1991 en actief in verschillende regio's in Nederland, verdeeld over kantoren in Amersfoort, Vught, Rotterdam, Haarlem, Kortgene en Almelo.

Klaassen Vastgoedmakelaardij is lid van o.a. NVM Business, vastgoedcert. en het NRVt.

Hoofdkantoor Klaassen makelaardij - Wiekenweg 56 B - 3815 KL Amersfoort - 033 258 13 30



www.kvk.nl

Alles over bedrijf starten/overnemen, handelsregister, rechtsvormen, checks op bestaande bedrijven.

www.ondernemersplein.kvk.nl

Overheidsinformatie op één plek: vergunningen, wetten, stappenplan bij overname.

www.khn.nl

Horecabrancheorganisatie: info over vergunningen, personeelszaken, cao's, hygiëncode.

www.nvwa.nl

Regels over voedselveiligheid, HACCP, inspecties, hygiëneregels voor horeca.

www.belastingdienst.nl/zakelijk

Fiscale regels voor horeca: btw, loonbelasting, rechtsvormen, bedrijfsovername.

www.omgevingswet.overheid.nl

Check of de locatie horeca mag volgens het bestemmingsplan; aanvragen omgevingsvergunning.

www.rijksoverheid.nl

Wetgeving over alcohol, tabak, rookruimtes, arbeidsrecht, subsidies.

www.inspectieszw.nl

Arbeidsomstandigheden, personeelsregels, controle op werktijden en loon.

mijn.rvo.nl

Aanvragen van vergunningen en subsidies voor ondernemers.

www.uvw.nl/werkgevers

Personeelskosten, ziekteverzuim, loonkostenvoordelen bij overname van personeel.

www.brandweer.nl

Informatie over brandveiligheid in horecapanden: blusmiddelen, vluchtroutes, capaciteit.

www.loketgezondleven.nl

Regels over alcoholverkoop, rookvrije zones, gezondheidspreventie in horeca.

www.klaassenbv.nl

Voor meer te koop staande horecabedrijven en vastgoed.

K

Klaassen Horecamakelaars



Hoofdkantoor Amersfoort

Wiekenweg 56 B
3515 KL Amersfoort
033 258 13 30
info@klaassenbv.nl

Kantoor Zuid-Holland

Maaskade 109B
3071NH Rotterdam

Kantoor Noord-Brabant

Industrieweg 3-M
5262 GJ Vught

Kantoor Noord-Holland

Gonnetstraat 26
2011 KA Haarlem

Kantoor Zeeland

Havenweg 1
4484 NT Kortgene

Kantoor Overijssel

Twentepoort Oost 22
7609 RG Almelo

Kantoor Gelderland

Wiekenweg 56B 3815
KL Amersfoort